



HUURDERSBELANGEN WEERT

Nieuwsbrief no.1 januari 2021

Beste Teamleden,

Helaas is het nog niet zover. We kunnen nog niet starten. De loc down heeft ons tegen gewerkt. Het DB heeft dan ook moeten besluiten, dat ons kantoor gesloten blijft tot zeker 1 februari 2021. Toch wil ik jullie allemaal een Goed en Gezond 2021 toewensen, Ik hoop dat we na de loc down weer gewoon ons werk kunnen gaan doen. Samen opkomen voor onze Huurders..

Ton Doensen voorzitter SHML.

Jaarvergadering 2021.

De Jaarvergadering van 2021 stond gepland op maandag 25 januari 2021, maar wordt voorlopig verzet naar maandag 1 februari 2021. Als het nodig is dat we langer dicht blijven, zal deze datum ook aangepast worden.

Van de secretaris krijgt ieder teamlid vooraf de agenda. Ieder teamlid kan nog punten inbrengen tot een week voor de datum. Deze punten worden dan nog meegenomen. We starten om 10.00 uur en sluiten uiterlijk om 12.00 uur. Kunt u de vergadering niet bijwonen, dan graag afmelden bij de secretaris.

Nieuwe Team leden

Vanaf 1 januari 2021 starten in ons team twee nieuwe medewerkers, die wij van harte welkom heten. Beide medewerkers hebben te kennen gegeven dat ze interesse hebben om mee te doen en het bestuur heeft daarom besloten om per 1 januari 2021 te gaan starten. Wie zijn dit?

Frits Aspers; woonachtig in Weert, huurder van het appartement Pales in Weert. Frits gaat zich bezig houden met de bewonerscommissies, de Prestatie Afspraken en komt in het Klachtenteam.

Margriet Peeters; woonachtig in Weert, huurder van de Anna van Burenstraat in Weert. Margriet gaat samen met Frits, de bewonerscommissies doen en de actielijsten hiervan opmaken. Daarnaast gaat zij de penningmeester helpen met de financiële administratie en werkt ook mee in het Klachtenteam.

Wij wensen beide veel succes en welkom in ons team.

Nieuws van de Huurdersraad

1. Op 18 januari 2021 wordt er digitaal vergaderd. Op maandag 18 januari 2021 vanaf 13.00 uur.
2. Op dit moment zijn we bezig met het kiezen van twee nieuwe RVC medewerkers. Aan deze procedure werken mee, twee leden van de Huurdersraad mee met twee leden van de RVC.; Voor de Huurdersraad zijn dat Nicole Houwen SHZL en Ton Doensen SHML. Medio april 2021 weten we wie de nieuwe RVC'ers zijn.



Huurdersblad nummer 4

Het 4e Huurdersblad "Huurdersbelang" komt uit in april 2021. De redactie is op zoek naar mooie teksten, die in dit blad passen. Als er leden zijn die hiervoor een artikel hebben, stuur dit dan door naar onze secretaris. We hebben iedere keer weer, voldoende teksten nodig om dit blad te vullen. Alle medewerking is daarom zeer belangrijk. Teksten naar onze secretaris voor 20 maart 2021.



Lasso nieuws

De menustructuur in Lasso+ heeft zich de afgelopen jaren flink uitgebreid. Reden om hier een vereenvoudiging op door te voeren. De menu's zijn meer logisch in elkaar gezet en volgen de 5 pijlers van Lasso. Het geheel is meer overzichtelijk en zal intuïtiever werken. Wij brengen hiermee het gebruiksgemak weer een stapje verder! De 5 pijlers van Lasso+ richten zich op:

1. Relatiebeheer
2. Documentbeheer
3. Nieuwsbrieven
4. Enquêtes
5. Financiën

Met enkele instructies kun je het concept doorzien en laten de functies zich herkennen door eenvoud in gebruik. Als je een toelichting wil op nieuwsbrieven, enquête of iets anders laat dat dan gerust weten dan maken wij een afspraak met elkaar.

Laatste Nieuws

Onze secretaris heeft het Jaarverslag 2020, het Beleidsplan 21-25 en het Klachtenrapport 2020, verstuurd naar Jen Steijvers Huurdersraad. Jen op zijn beurt heeft alles gestuurd naar de Directie van Wonen Limburg. Namens de Directie heeft directeur Wim Hazeu, SHML proficiat gewenst met de prachtige rapporten. Hij zei: Jullie hebben de club, ondanks alle Corona, goed op de rails staan. Met de complimenten vanuit Wonen Limburg.

Als dit geen goede start is, dan weet ik het ook niet meer. Alle lof voor onze secretaris.